



COMUNE DI ZOLLINO – (Provincia di Lecce)

Viale della Repubblica n. 10, CAP:73010 – P.I. 03512650759 – C.F. 80008470751
tel. 0836/600003, fax 0836/600645, www.comune.zollino.le.it



UFFICIO TECNICO – IV° SETTORE – Urbanistica, Edilizia e Appalti Pubblici
e-mail: tecnico@comune.zollino.le.it – PEC: tecnico.comune.zollino@pec.rupar.puglia.it

COPIA

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 92 del 22/06/2017 (Registro GENERALE)

N. 39 del 22/06/2017 (Registro di SETTORE)

OGGETTO: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE UBICATO IN ZOLLINO VIA MATTEOTTI DA DESTINARE A COMUNITA' ALLOGGIO (art. 50 del REGOLAMENTO REGIONALE 18 gennaio 2007, n. 4 s.m.i.). **PROROGA TERMINI.**

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Data 22/06/2017 IL RESPONSABILE DEL SETTORE **Geom. Luca MUSARO'**



PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA
(art. 147-bis, D.Lgs. 267/2000)

Data 22/06/2017 IL RESPONSABILE DEL SETTORE **Geom. Luca MUSARO'**

COPIA F.to L'ORIGINALE

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 147-bis, D.Lgs. 267/2000)

NON RICHiesto

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
(art. 151, D.Lgs. 267/2000)

NON RICHiesto

PROTOCOLLO ALBO PRETORIO N. / 2017

IL PRESENTE ATTO È PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO PER 15 GG. CONSECUTIVI DAL ____ / ____ /2017 AL ____ / ____ /2017

Data _____ IL MESSO COMUNALE _____

COPIA F.to L'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 13.04.2017, con cui è stato assegnato a questo Settore l'obiettivo di valorizzare, attraverso contratto di locazione, l'immobile comunale destinato a Centro Residenziale per Minori finanziato nell'ambito del PO FERS 2007/2013 - Asse III - Linea 3.2. - Azione 3.2.1. - D.G.R. n. 269/2012;

Atteso che:

- con delibera di G.C. n. 68 del 12.09.2014, venne approvato il progetto esecutivo per il recupero e la rifunzionalizzazione del primo piano dell'ex Scuola Media Comunale da destinare a "Centro Residenziale per Minori";
- tra gli impegni assunti con la Regione Puglia, giusto disciplinare sottoscritto in data 17.12.2013, venne previsto di dare operatività all'intervento una volta conclusi i lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 20 (R.G.) del 27.01.2016 fu omologata, ai sensi della L.R. n. 13/2001 e s.m.i., la spesa sostenuta ed ammissibile a finanziamento;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 27 del 25.05.2017, con cui si è disposto di :

- avviare la procedura di evidenza pubblica finalizzata all'affidamento in locazione a terzi soggetti, muniti dei necessari requisiti, della struttura di proprietà comunale sita in Via Matteotti (es scuola media);
- aggiudicare il contratto con il criterio del maggior rialzo rispetto al canone annuale posto a base di gara pari ad Euro 16.650,00;
- approvare il Bando comprensivo della bozza di contratto di locazione e degli allegati 1,2,3,4;

Visto il Bando per l'assegnazione in locazione dell'immobile ubicato in Zollino via Matteotti da destinare a Comunità Alloggio (art. 50 del R.R. 18.01.2007, n. 4 s.m.i.), pubblicato in data 25.05.2017 prot. 2163, che stabilisce, quale termine perentorio per la ricezione delle offerte, le ore 13,00 del 23.06.2017;

Preso atto :

- delle richieste di chiarimenti pervenute;
- della nota della Regione Puglia prot. 2325 del 26.05.2017 con la quale si chiede la ricognizione delle strutture presenti sul territorio per l'accoglienza dei minori stranieri non accompagnati;

Ritenuto dover approfondire, anche con l'ausilio della Regione medesima, le problematiche sopra esposte e, pertanto, procedere con una proroga dei termini di scadenza per la partecipazione al Bando in parola;

Visto che ad oggi non è pervenuta alcuna domanda di partecipazione;

TUTTO CIÒ PREMESSO e VISTI i vigenti Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267/2000; Statuto Comunale; Regolamenti comunali di "Contabilità" (D.C.C. 22/1996) e degli "Uffici e dei Servizi" (D.G.C. 49/2013); Decreto Sindacale di nomina a Responsabile del IV Settore comunale 2/2017;

DETERMINA

- 1) Per quanto in narrativa esposto, di prorogare il termine di scadenza fissato nel Bando (ore 13,00 del 23.06.2017), per la presentazione delle istanze di partecipazione al Bando per l'Assegnazione in locazione dell'immobile ubicato in Zollino via Matteotti da destinare a Comunità Alloggio (art. 50 del R.R. 18.01.2007, n. 4 s.m.i.), sino alle ore 13,00 del 24.07.2017, al fine di approfondire, anche con l'ausilio della Regione Puglia, le problematiche in narrativa rappresentate e ampliare la potenziale platea dei concorrenti in ossequio al principio del *favor participationis*.
- 2) Di disporre per la pubblicazione dei predetti documenti all'Albo Pretorio on line, sulla home page del sito istituzionale dell'Ente e presso gli esercizi commerciali presenti nel territorio urbano sino al 23.06.2017.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Geom. Luca MUSARO'
COPIA: f.to l'originale