



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO ASSEGNAZIONE LOTTI PIP ALLA LACHIFARMA SRL. PROVVEDIMENTI.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **dieci** del mese di **gennaio** alle ore **18:00** nella sala delle adunanze della Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Edoardo CALO'** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	CALO' EDOARDO	Si	
Assessore	FUSO MASSIMO	Si	
Assessore	COLAZZO RITA		Si

Totale Presenti: **2**

Totale Assenti: **1**

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Giuseppe BORGIA**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare in merito alla proposta di cui all'oggetto, in relazione alla quale sono stati espressi i pareri allegati.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 28/2009 è stata approvata in via definitiva la variante al P.R.G. 1992 che recepiva interamente lo strumento urbanistico esecutivo dell'ampliamento P.I.P., approvato con delibera di C.C. n. 11/2006;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 108/2011 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di completamento Infrastrutture Zona P.I.p. comprensivo del piano particellare di esproprio dei terreni interessati,
- con delibera di C.C. n. 29/2015 è stato approvato il nuovo regolamento per l'assegnazione dei lotti inseriti nella zona P.I.P. del vigente PRG;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 242 del 29/12/2016 si procedeva ad assegnare alla Lachifarma srl i lotti n. 31 A, n. 32 A, n. 33 A e n. 34 A all'interno del PIP di Zollino;

VISTO il decreto sindacale n. 12 del 26/07/2021 con cui l'ing. Raffaele MITTARIDONNA veniva nominato Responsabile del Settore III Urbanistica, Edilizia e Lavori Pubblici dal 01/8/2021 sino al 31/7/2022;

VISTO l'art. 107 del d.lgs n. 267/2000 relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

VISTO l'art. 109 comma 2 del d.lgs.n. 267/2000 che testualmente recita: *“Nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97, comma 4, lettera d), possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione”*.

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18-8-2000 “T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

VISTI i vigenti CC.CC.NN. di Lavoro del Comparto Funzioni Locali;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici, dei servizi e del personale;

TENUTO CONTO che, nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni e le responsabilità della dirigenza sono attribuite ai Responsabili degli uffici e dei servizi, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO procedere ad autorizzare l'ing. Raffaele Mitteridonna Responsabile del Settore Tecnico, giusto decreto n. 12/2021, alla sottoscrizione, in nome e per conto del Comune di Zollino, del contratto di assegnazione alla Lachifarma srl dei lotti n. 31 A, n. 32 A, n. 33 A e n. 34 A all'interno del PIP di Zollino;

Tutto ciò premesso e considerato,

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Settore Tecnico e dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. **DI DARE ATTO** che con decreto sindacale n. 12 del 26/7/2021 l'ing. Raffaele MITTARIDONNA veniva nominato Responsabile del Settore III Urbanistica, Edilizia e Lavori Pubblici dal 01/8/2021 sino al 31/07/2022;
2. **DI AUTORIZZARE** l'ing. Raffaele Mitteridonna Responsabile del Settore Tecnico di questo Comune, giusto decreto n. 12/2021, alla sottoscrizione, in nome e per conto del Comune di Zollino, del contratto di assegnazione alla Lachifarma srl dei lotti n. 31 A, n. 32 A, n. 33 A e n. 34 A all'interno del PIP di Zollino;
3. **DI DARE ATTO** che la Lachifarma srl ha proceduto al relativo pagamento dell'importo di € 66.245,29 giusto bonifico del 30/8/2021;
4. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione non comporta alcuna spesa per il Comune di Zollino;

5. **DI INCARICARE** il Responsabile del Settore Tecnico di adottare tutti gli atti successivi e consequenziali della presente;
6. **DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione alla Lachifarma srl;
7. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, previa separata analoga votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del d.lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

**OGGETTO: SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO ASSEGNAZIONE LOTTI PIP ALLA LACHIFARMA SRL.
PROVVEDIMENTI.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Data: **10/01/2022**

Responsabile Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici

f.to MITTARIDONNA RAFFAELE

VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

rilascia parere: **Favorevole**

Data **10/01/2022**

Responsabile Settore 2 - Economico Finanziario

f.to PERRONE DANIELA

Deliberazione n° 1 del **10/01/2022**

Letto ed approvato, viene sottoscritto

IL PRESIDENTE
Edoardo CALO'

IL SEGRETARIO
Dott. Giuseppe BORGIA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **12/01/2022** al n. **11** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **27/01/2022** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

- L'atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL MESSO COMUNALE
TONDI DANILO

IL SEGRETARIO