

**Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE**

**N. 19 del Registro di Settore  
del 14/02/2022**

**N. 30 del Registro Generale  
del 14/02/2022**

**OGGETTO: (LP28). LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO POLIVALENTE DI VIA NINA E GIUSEPPE TONDI". POR PUGLIA 2014/2020 – ASSE IV – AZIONE 4.1. INVESTIMENTO PUBBLICO CUP "I46J17000210002" - IMPORTO EURO 810.000. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

Il giorno **14/02/2022**, nel proprio ufficio.

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**

**Visto** il Decreto Sindacale n. 12 del 26-07-2021, di nomina del Responsabile del Settore Tecnico;

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 01-08-2000 a mente del quale tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi dall'Amministrazione Comunale sono attribuiti ai responsabili degli uffici e dei servizi;

**PREMESSO** che il presente atto rientra nel procedimento amministrativo di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'investimento pubblico attivato per realizzare i lavori di "efficientamento energetico del centro polivalente di via Nina e Giuseppe TONDI", finalizzati a perseguire la riduzione dei consumi energetici degli immobili di proprietà pubblica e perseguire l'interesse generale ad una maggiore sostenibilità ambientale.

**Acquisito** il codice **CUP** n. **I46J17000210002**;

**RILEVATO:**

**Che** la Regione Puglia, con il *POR Puglia 2014-2020, Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita", Azione 4.1 "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici"*, persegue la realizzazione di interventi volti a incrementare il livello di efficienza energetica di edifici e strutture pubbliche o ad uso pubblico, residenziali e non, attraverso:

- la riduzione dei consumi energetici;
- l'integrazione delle fonti rinnovabili di energia;

**Che** per attuare gli obiettivi prefissi gli interventi promossi dalla regione e dalle amministrazioni territoriali potranno in accordo con gli orientamenti nazionali, combinare la ristrutturazione degli edifici, sia con riferimento all'involucro esterno sia rispetto alle dotazioni impiantistiche, con sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi;

**Che** con Determinazione del Dirigente Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali DD.S.IED n. 40 del 2/5/2017 veniva pubblicato l'Avviso Pubblico per la presentazione delle domande di selezione degli "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici", in esecuzione della Deliberazione di Giunta Regionale DGR n. 471 del 28/3/2017 di approvazione dell'Avviso;

**Che** nell'ottica di partecipare all'Avviso l'Amministrazione Comunale dei Zollino provvedeva:

- ad approvare con Deliberazione della Giunta Comunale DGC n. 40 del 13-07-2017 il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per interventi di efficientamento energetico del Centro Polivalente di Via Nina e

Giuseppe Tondi redatto dal Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Zollino (Le) nell'importo complessivo di € 810.000,00;

- con medesima DGC n. 40/2017, a nominare RUP il geom. MUSARÒ Luca, in qualità di Responsabile reggente del S.UELP comunale;
- ad acquisire il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'investimento pubblico presso la piattaforma telematica dedicata presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica (DIPE), così come disposto dalla Legge 16 gen. 2003 n. 3;

**Che** a seguito della proroga del termine di scadenza dell'Avviso, disposta dalla Regione con DD.S.IED n. 86 del 27/7/2017, con DGC n. 62 del 19-07-2017 la Giunta Comunale approvava il progetto esecutivo dei lavori "di efficientamento energetico del Centro Polivalente di Via Nina e Giuseppe Tondi" per l'importo complessivo di € 810.000,00, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale di Zollino (Le) nella persona dell'Ing. Massimo Nocco appositamente nominato istruttore direttivo tecnico con DGC n. 61 del 12-10-2017;

**Che** con DGC n. 61 del 12-10-2017 veniva affidata la progettazione esecutiva dei lavori di "efficientamento energetico del Centro Polivalente di Via Nina e Giuseppe Tondi" all'Ing. Massimo Nocco, in qualità di istruttore direttivo tecnico del Comune di Corsi (LE) giusta convenzione appositamente sottoscritta con il Comune di Zollino;

**Che** con DGC n. 62 del 19-10-2017 la Giunta Comunale approvava il progetto esecutivo dei "lavori di efficientamento energetico del Centro Polivalente di Via Nina e Giuseppe Tondi" per l'importo complessivo di Euro 810.000; previa emissione del "VERBALE DI VERIFICA e VALIDAZIONE del PROGETTO ESECUTIVO" rilasciato in data 19-07-2017, ai sensi dell'art. 26, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal soggetto verificatore RUP geom. MUSARÒ Luca in contraddittorio con il progettista ing. NOCCO Massimo;

**Che** a conclusione dell'istruttoria condotta sulle istanze presentate la Regione Puglia provvedeva:

- con DD.S.IED n. 67 del 28-04-2019 all'approvazione della graduatoria definitiva;
- con DD.S.IED n. 267 del 18-12-2019 all'ammissione a contribuzione finanziaria;

**Che** nota n. AOO\_159/PROT 27/01/2020-463 la Regione Puglia comunicava l'ammissione a finanziamento dei lavori di *Riqualificazione energetica centro polivalente "Nina e Giuseppe Tondi"*, del Comune di Zollino, per l'intero importo di € 810.000,00 dell'investimento pubblico programmato;

**Che** con DGC n. 39 del 12-04-2021 la Giunta Comunale nominava RUP l'ing. MITTARIDONNA Raffaele, nuovo responsabile reggente del S.UELP, in sostituzione del geom. MUSARÒ L. per fine contratto;

**Che** con Determinazione del Settore "Urbanistica, Edilizia e Lavori Pubblici" D.S.EULP n. 174/251 del 16-09-2021, veniva affidato il Servizio Tecnico Professionale per prestazioni di *Rimodulazione della Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza, Direzione Lavori, misure e contabilità e redazione Certificato di Regolare Esecuzione* al RTP STA PISCOPIELLO SARACINO (capogruppo) con sede in Lecce alla via A. Dell'Abate, 31/B, (P.IVA 03684470754), composto dai tecnici ing. Antonio PISCOPIELLO, ing. Vincenzo SARACINO e dall'ing. Carlo Perrino (mandante);

**Che** con D.S.UELP n. 4/22 del 14-01-2022 è stato affidato l'incarico di supporto a RUP all' "ing. TURE Salvatore" (cf. TRUSVT64L21M187A - p.iva 02883470755), libero professionista con sede in Zollino (LE), quale attuazione dell' *Accordo Quadro per l'affidamento di contratti attuativi di Servizi Tecnici Professionali di Supporto al RUP*, sottoscritto con il medesimo tecnico ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 18-04-2016 n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito D.Lgs. 50/2016 in breve), a conclusione della specifica procedura di affidamento espletata;

**Che** i progettisti incaricati della rimodulazione hanno redatto e consegnato i seguenti elaborati:

- "E.1" - Relazione Descrittiva [dic. 2021];
- "Tav. 2" - Quadro Economico [dic. 2021];
- "Tav. 3" - Elenco Prezzi [dic. 2021];
- "Tav. 5" - Computo Metrico Estimativo [dic. 2021];
- "Tav. 6" - Capitolato Speciale d'Appalto [dic. 2021];
- "Tav. 17" - Incidenza della Manodopera Prezzi [dic. 2021];

**Che** a conclusione della disamina condotta dal RUP con l'ausilio del suo Supporto, ing. TURE Salvatore, i progettisti incaricati della rimodulazione del progetto hanno trasmesso, al prot. n. 701 del 02-02-2020, i seguenti elaborati di progetto esecutivo rimodulati adeguati alle richieste del soggetto verificatore:

- "Tav. 2" - Quadro Economico [gen. 2022];
- "Tav. 6" - Capitolato Speciale d'Appalto [gen. 2022];
- "Tav. 15" - Piano di Sicurezza e Coordinamento [gen. 2022];
- "Tav. 16" - Stima dei Costi della Sicurezza [gen. 2022];

**RILEVATO** che l'investimento pubblico in argomento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024, previsto dall'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 nella prima annualità;

**VISTO** l'Atto di "Validazione del Progetto Esecutivo" rilasciato dal RUP in data 07-02-2022, completo del relativo "Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo Rimodulato" emesso dal soggetto verificatore competente, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, a conclusione della disamina condotta in contraddittorio con il progettista;

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo rimodulato è disponibile agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale sia in forma cartacea che digitale;

**DATO ATTO** altresì che le voci di spesa dell'investimento pubblico sono esplicitate nel seguente quadro economico:

VOCI		IMPORTI EURO	
LAVORI		PARZIALI	TOTALI
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>		<b>526.376,86</b>
A.1	IMPORTO LAVORI UNICO LOTTO	526.376,86	
<b>B</b>	<b>COSTI DELLA MANODOPERA SOGGETTI A RIBASSO</b>		<b>0,00</b>
B.1	COSTO DELLA MANODOPERA UNICO LOTTO	0,00	
	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>526.376,86</b>	
<b>C</b>	<b>ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>		<b>35.684,00</b>
C.1	ONERI SICUREZZA INDIRETTA UNICO LOTTO	15.163,12	
C.2	ONERI SICUREZZA DIRETTA UNICO LOTTO	20.520,88	
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>562.060,86</b>	
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	PARZIALI	TOTALI
<b>D</b>	<b>SPESE GENERALI</b>		<b>31.542,97</b>
D.1	ALLACCIAMENTI	2.000,00	
D.2	SUPPORTO AL RUP	15.600,00	
D.3	COMMISSIONE DI GARA	3.000,00	
D.4	SPESE DI GARA (ANAC, ecc...)	1.950,00	
D.5	INCENTIVO	8.992,97	
<b>E</b>	<b>SPESE TECNICHE (compresi oneri previdenziali)</b>		<b>62.400,00</b>
E.1	RIMODULAZIONE PE - DL - CSE - CRE	62.400,00	
<b>F</b>	<b>IMPREVISTI</b>		<b>12.742,78</b>
F.1	IMPREVISTI	12.742,78	
<b>G</b>	<b>IVA LAVORI</b>		<b>123.653,39</b>
G.1	IVA SU LAVORI E MANODOPERA	115.802,91	
G.2	IVA SU ONERI SICUREZZA	7.850,48	
<b>H</b>	<b>IVA RESIDUA</b>		<b>17.600,00</b>
H.1	IVA SU SPESE GENERALI	3.872,00	
H.2	IVA SU SPESE TECNICHE	13.728,00	
	<b>TOTALE SOMME PER SPESE AMMISSIBILI</b>	<b>247.939,14</b>	
	<b>TOTALE INVESTIMENTO PUBBLICO</b>		<b>810.000,00</b>

**VERIFICATO** dal verbale di sopralluogo effettuato presso il Centro Polivalente di via Nina e Giuseppe Tondi, in data 07.02.2022, dalla D.LL. congiuntamente con il RUP ed il Presidente dell'Associazione che gestisce il medesimo Centro, acclarato al prot. gen. col n. 953 del 14.02.2022, dal quale si rileva l'impossibilità del frazionamento dei lavori in due o più lotti funzionali;

**CONSIDERATO** che per l'utilizzo in lotti funzionali delle Centro si rende necessaria una maggiore disponibilità economica, sia per l'agilità dei vari lotti sia per la messa in sicurezza degli stessi in modo separato, oltre al protrarsi dei tempi di realizzazione dell'intero intervento incompatibili con il cronoprogramma di progetto fissato in 240 giorni naturali e consecutivi;

**RITENUTO** per tutto quanto sopra di poter e dover approvare la rimodulazione del progetto dei lavori finalizzati alla *Riqualificazione energetica centro polivalente "Nina e Giuseppe Tondi"* dell'importo complessivo di Euro 810.000, composto per € 562.060,86 da lavori ed € 247.939,14 quali somme a disposizione dell'amministrazione, acquisito agli atti dell'UTC sia in forma cartacea che digitale e costituito dagli elaborati di progetto e dal quadro economico di investimento sopra riportati;

### ***DETERMINA***

1. **DI DICHIARARE** i presupposti argomentati e motivati in narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI PRENDERE ATTO** del provvedimento di "Validazione del Progetto Esecutivo" rilasciato dal RUP in data 07-02-2022, completo del relativo "Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo Rimodulato" emesso dal soggetto verificatore competente, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, a conclusione della disamina condotta in contraddittorio con il progettista;
3. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo rimodulato dei lavori finalizzati alla *Riqualificazione energetica centro polivalente "Nina e Giuseppe Tondi"* dell'importo complessivo di Euro 810.000:
  - 3.1) redatto dal RTP "STA PISCOPIELLO SARACINO" (capogruppo - composto dai tecnici ing. Antonio PISCOPIELLO e ing. Vincenzo SARACINO) e dall'ing. Carlo Perrino (mandante) ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 ed acquisito agli atti dell'UTC sia in forma cartacea;
  - 3.2) costituito dagli elaborati di progetto elencati in narrativa che qui si intendono integralmente riportati;
  - 3.3) costituito dal quadro economico dell'investimento pubblico esplicitato in narrativa, che qui si intende integralmente trascritto, determinante l'importo complessivo di Euro 810.000, composto per € 562.060,86 da lavori ed € 247.939,14 quali somme a disposizione dell'amministrazione;
4. **DI DARE ATTO** che, trattandosi di rimodulazione di progetto già approvato, la presente determinazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale;
5. **DI EVIDENZIARE** e precisare che:
  - a capo del Responsabile del presente provvedimento non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, a norma dei vigenti art. 42 del D.Lgs. 50/2016, art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e art. 1 comma 9 lettera e) della Legge 190/2012;
  - la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo committente del Comune di Zollino, indirizzo web "www.comune.zollino.le.it", sezioni "Albo Pretorio" e "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 .

Il Responsabile di Settore  
f.to MITTARIDONNA RAFFAELE

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Zollino, li 14/02/2022

Il Responsabile dell'Area  
MITTARIDONNA RAFFAELE

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data 14/02/2022 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Zollino, 14/02/2022

Il Messo Comunale  
f.to TONDI DANILO