



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: (LP32). APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE RELATIVA AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO RURALE DEL SALENTO DI MEZZO RELATIVO AL SITO DEL PARCO POZZELLE. - IMPORTO TOTALE € 75.963,17 - PAL "GAL ISOLA SALENTO SCARL" – FONDO F.E.A.S.R. – PSR PUGLIA 2014/2020 – AZIONE 19.2.1 - INTERVENTO 19.2.1.2 – SOTTO INTERVENTO A – CUP: I49G19000270002

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventuno** del mese di **marzo** alle ore **19:45** nella sala delle adunanze della Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Edoardo CALO'** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	CALO' EDOARDO	Si	
Assessore	FUSO MASSIMO	Si	
Assessore	GAETANI SALVATORE	Si	

Totale Presenti: **3**

Totale Assenti: **0**

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Giuseppe BORGIA**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare in merito alla proposta di cui all'oggetto, in relazione alla quale sono stati espressi i pareri allegati.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- il Comune di Zollino partecipa, insieme ai Comuni di Calimera, Cannole, Carpignano Salentino, Castri di Lecce e Martano, al GAL "Isola Salento";
- il predetto GAL, nell'intento di dare attuazione agli interventi previsti nel Piano di Azione Locale (PAL) per l'Azione "19.2.3 – Il paesaggio analogico commestibile" e, in particolare, all'Intervento "19.2.3.3 – Giardino di Comunità del Salento di Mezzo", ha indetto un bando pubblico per la presentazione di domande di aiuto a valere sulle risorse del Fondo FEASR - PSR PUGLIA 2014/2020 - Azione 19.2.3 - Intervento 19.2.3.3;
- il predetto intervento prevede il sostegno agli investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala, rivolti principalmente alla realizzazione, al restauro e alla riqualificazione di spazi naturali aperti, di particolare valenza, e immobili di modesta dimensione, finalizzati all'introduzione e all'espansione di attività culturali come occasioni per far conoscere il territorio attraverso le sapori e la biodiversità del Salento di Mezzo;
- l'art. 7 del bando in questione individua quali soggetti beneficiari "gli Enti pubblici territoriali (Comuni, anche in forma associata) del territorio del GAL Isola Salento, costituito dai Comuni di Calimera, Cannole, Carpignano Salentino, Castri di Lecce, Martano e Zollino";
- con concessione di sostegno n. 20190030589 il Comune di Zollino è stato ammesso al finanziamento di € 75.963,17 per la realizzazione dei "lavori di riqualificazione del patrimonio rurale di cui al Parco Pozzelle";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 97 dell'08.11.2019 è stato approvato il progetto per la realizzazione dei "lavori di riqualificazione del patrimonio rurale di cui al Parco Pozzelle", nominando RUP il geom. Pantaleo ROSATO Resp. dell'UTC;
- che con DST. n. 133/36 del 24/08/2020 è stato affidato, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, all'Arch. CARRA Giuseppe" (cf. CRR GPP 67T18 E979H - p.iva 03177980756), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 968 dal 1995, l'incarico di rivisitazione architettonica del progetto definitivo relativo al sito Parco "Pozzelle";
- con nota in data 03.09.2020 – prot. 3905 il progetto definitivo dei "lavori di riqualificazione del patrimonio rurale di cui al Parco Pozzelle" è stato inviato alla Soprintendenza di Lecce per il parere di competenza;
- con deliberazione della G.C. n. 31 del 29.03.2021 si è nominato R.U.P. dell'intervento in oggetto il Responsabile del Settore III "Urbanistica, edilizia e lavori pubblici" ing. MITTARIDONNA Raffaele;
- con nota allibrata al prot. com. n. 1855 del 09.04.2021, la Soprintendenza di Lecce ha trasmesso il proprio parere al progetto in oggetto indicato;
- con Determinazione n. 224/144 del 18.08.2021 si è affidato il servizio tecnico professionale di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Direzione Lavori, misure e contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione all'arch. Giuseppe CARRA, con sede in Martano (LE) alla via per Castrignano De' Greci n. 74, P.IVA 03177980756, per l'importo contrattuale di € 7.600,00 oltre oneri previdenziali;
- con Deliberazione di G.C. n. 113 del 25.10.2021 è stato approvato il progetto esecutivo per i "lavori di riqualificazione del patrimonio rurale del salento di mezzo relativo al sito del parco pozzelle" dell'importo complessivo di € 75.963,17 (suddiviso in € 59.638,71 per lavori materiali ed € 16.324,46 quali somme per spese generali);
- con Determinazione n. 329/209 del 05.11.2021 si è liquidato e pagato per il servizio tecnico professionale di progettazione esecutiva, svolto dal tecnico incaricato arch. Giuseppe CARRA, con sede in Martano (LE) alla via per Castrignano De' Greci n. 74, P.IVA 03177980756, l'importo complessivo di € 2.820,20;
- con Determinazione n. 332/213 del 08.11.2021 sono stati aggiudicati i lavori di "lavori di riqualificazione del patrimonio rurale del salento di mezzo relativo al sito del parco pozzelle" alla ditta SG COSTRUZIONI del Geom. SARACINO Giacomo, con sede in Borgagne (LE) in Zona Artigianale, c.f.: SRCGCM61E14F101T e P.IVA: 01868400753, per un importo contrattuale di complessivi € 58.356,02 oltre I.V.A. come per legge;
- con Determinazione n. 344/218 del 22.11.2021 si è approvato il quadro economico rimodulato a seguito della gara di affidamento dei lavori e si è liquidata e pagata l'anticipazione contrattuale alla ditta SG COSTRUZIONI del Geom. SARACINO Giacomo, con sede in Borgagne (LE);
- con Determinazione n. 362/226 del 10/12/2021 si è dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con Determinazione n. 332/213 del 08.11.2021;

VISTI:

- il verbale di cantierabilità del 11.11.2021;
- il verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge del 11.11.2021;
- il verbale di concreto inizio del 11.11.2021;
- il contratto rep. 575/2021;

CONSIDERATO CHE:

- la Soprintendenza di Lecce con nota protocollo 3318-P del 22/02/2022, ha trasmesso la propria Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. relativa al progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;
- con nota prot. 1136 del 22.02.2022 è stata richiesta, al professionista incaricato arch. Giuseppe CARRA, documentazione integrativa necessaria all'adeguamento del progetto esecutivo a quanto prescritto nella nota della Soprintendenza sopracitata.

RILEVATO CHE con nota del 21.03.2022 allibrata al prot. com. n. 1755, il professionista incaricato ha trasmesso la perizia di variante dei lavori di cui all'oggetto, adeguata a quanto prescritto dalla Soprintendenza di Lecce;

RILEVATO di dover approvare la perizia di variante dei lavori in oggetto indicati;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Settore Tecnico e dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (D.Lgs. 267/2000);

CON VOTI unanimi favorevoli resi ed espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

DI DICHIARARE quanto espresso in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE la perizia di variante per i *“lavori di riqualificazione del patrimonio rurale del salento di mezzo relativo al sito del parco pozzelle”* dell'importo complessivo di € 75.963,17 acquisito agli atti dell'UTC sia in forma cartacea che digitale e costituito dagli elaborati di progetto di seguito riportati:

ELABORATI GRAFICI:

- TAV. P1 - PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO CON INTERVENTI DI VARIANTE;
- TAV. P2 – PARTICOLARI COSTRUTTIVI ;
- TAV. P3 – PARTICOLARI COSTRUTTIVI E PROGETTO INTERVENTI SULLE POZZELLE;
- TAV. P4 – BOZZETTI CARTELLI INFORMATIVI;

ALLEGATI

- ALL.0 - RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA DI PERIZIA DI VARIANTE;
- ALL.1 - COMPUTO METRICO PROGETTO DI PERIZIA DI VARIANTE;
- ALL.2 – PARALLELO DI SPESA COMPUTO DI PROGETTO E DI PERIZIA DI VARIANTE;
- ALL.3 – ELENCO PREZZI PERIZIA DI VARIANTE;
- ALL.4 – QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA;
- ALL.5 – VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI.

Riportante il seguente quadro economico:

A1	Importo dei lavori	€ 57.256,29	
A2	Oneri per la sicurezza	€ 2.030,25	
A3	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 600,00	
A4	Importo Lavori soggetti a ribasso (A1-A2)	€ 55.226,20	
	SOMMANO		€ 57.856,29
B	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B1	IVA al 10% su (A1+A3)	€ 5.785,63	

B3	Spese tecniche Progetto e D.L.	€ 7.000,00	
B4	contabilità e misura	€ 1.380,00	
B5	Spese tecniche Coord. All'Esecuzione	€ 320,00	
B6	INARCASSA 4% su (B3+B4+B5)	€ 348,00	
B7	IVA al 22% su (B2+B3+B4) ESCLUSA REGIME DEI MINIMI	€ 1.990,56	
	Incentivi Ex Art. 113 D. Lgs. 50/2016 (0,016 su		
B8	A1+A2+A3+A4+ Oneri riflessi)	€ 0,00	
B9	Spese relazione archeologica	€ 0,00	
B10	CONTRIBUTO ANAC	€ 0,00	
B11	Spese commissione gara	€ 0,00	
B12	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 0,00	
	SOMMANO		€ 16.824,19
	SOMMANO		€ 74.680,48
	ECONOMIE		€ 1.282,69

DI DARE ATTO che l'opera pubblica di "lavori di riqualificazione del patrimonio rurale del salento di mezzo relativo al sito del parco pozzelle" è finanziata dal GAL Isola Salento Fondo FEASR – PSR Puglia 2014/2020 – Azione 19.2.1 - Intervento 19.2.1.2 – sotto intervento A, con contributo di €. 75.963,17;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta spese aggiuntive alla Pubblica Amministrazione;

DI DARE ATTO CHE spesa complessiva di **€ 75.963,17** è allocata sul cap. 3013 titolo 2 – del redigendo bilancio anno 2022-2024 residui passivi;

DI RENDERE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata analoga votazione ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

OGGETTO: (LP32). APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE RELATIVA AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO RURALE DEL SALENTO DI MEZZO RELATIVO AL SITO DEL PARCO POZZELLE. - IMPORTO TOTALE € 75.963,17 - PAL "GAL ISOLA SALENTO SCARL" – FONDO F.E.A.S.R. – PSR PUGLIA 2014/2020 – AZIONE 19.2.1 - INTERVENTO 19.2.1.2 – SOTTO INTERVENTO A – CUP: I49G19000270002

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Data: **21/03/2022**

Responsabile Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici

f.to MITTARIDONNA RAFFAELE

VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

rilascia parere: **Favorevole**

Data **21/03/2022**

Responsabile Settore 2 - Economico Finanziario

f.to PERRONE DANIELA

Deliberazione n° **39** del **21/03/2022**

Letto ed approvato, viene sottoscritto

IL PRESIDENTE
Edoardo CALO'

IL SEGRETARIO
Dott. Giuseppe BORGIA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **23/03/2022** al n. **147** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **07/04/2022** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

- L'atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL MESSO COMUNALE
TONDI DANILO

IL SEGRETARIO