



## ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: (LP32). LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO RURALE DEL SALENTO DI MEZZO RELATIVO AL SITO DEL PARCO POZZELLE. - IMPORTO TOTALE € 75.963,17 - PAL "GAL ISOLA SALENTO SCARL" - FONDO F.E.A.S.R. - PSR PUGLIA 2014/2020 - AZIONE 19.2.1 - INTERVENTO 19.2.1.2 - SOTTO INTERVENTO A - CUP: I49G19000270002 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **venticinque** del mese di **ottobre** alle ore **18:00** nella sala delle adunanze della Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Edoardo CALO'** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

| Ruolo     | Nominativo    | Presente | Assente |
|-----------|---------------|----------|---------|
| Sindaco   | CALO' EDOARDO | Si       |         |
| Assessore | FUSO MASSIMO  | Si       |         |
| Assessore | COLAZZO RITA  |          | Si      |

Totale Presenti: **2**

Totale Assenti: **1**

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Giuseppe BORGIA**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare in merito alla proposta di cui all'oggetto, in relazione alla quale sono stati espressi i pareri allegati.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO CHE:**

- il Comune di Zollino partecipa, insieme ai Comuni di Calimera, Cannole, Carpignano Salentino, Castri di Lecce e Martano, al GAL "Isola Salento";
- il predetto GAL, nell'intento di dare attuazione agli interventi previsti nel Piano di Azione Locale (PAL) per l'Azione "19.2.3 – Il paesaggio analogico commestibile" e, in particolare, all'Intervento "19.2.3.3 – Giardino di Comunità del Salento di Mezzo", ha indetto un bando pubblico per la presentazione di domande di aiuto a valere sulle risorse del Fondo FEASR - PSR PUGLIA 2014/2020 - Azione 19.2.3 - Intervento 19.2.3.3;
- il predetto intervento prevede il sostegno agli investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala, rivolti principalmente alla realizzazione, al restauro e alla riqualificazione di spazi naturali aperti, di particolare valenza, e immobili di modesta dimensione, finalizzati all'introduzione e all'espansione di attività culturali come occasioni per far conoscere il territorio attraverso le sapori e la biodiversità del Salento di Mezzo;
- l'art. 7 del bando in questione individua quali soggetti beneficiari "gli Enti pubblici territoriali (Comuni, anche in forma associata) del territorio del GAL Isola Salento, costituito dai Comuni di Calimera, Cannole, Carpignano Salentino, Castri di Lecce, Martano e Zollino";
- con concessione di sostegno n. 20190030589 il Comune di Zollino è stato ammesso al finanziamento di € 75.963,17 per la realizzazione dei "lavori di riqualificazione del patrimonio rurale di cui al Parco Pozzelle";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 97 dell'08.11.2019 è stato approvato il progetto per la realizzazione dei "lavori di riqualificazione del patrimonio rurale di cui al Parco Pozzelle", nominando RUP il geom. Pantaleo ROSATO Resp. dell'UTC;
- che con DST. n. 133/36 del 24/08/2020 è stato affidato, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, all'Arch. CARRA Giuseppe" (cf. CRR GPP 67T18 E979H - p.iva 03177980756), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 968 dal 1995, l'incarico di rivisitazione architettonica del progetto definitivo relativo al sito Parco "Pozzelle";
- con nota in data 03.09.2020 – prot. 3905 il progetto definitivo dei "lavori di riqualificazione del patrimonio rurale di cui al Parco Pozzelle" è stato inviato alla Soprintendenza di Lecce per il parere di competenza;
- con deliberazione della G.C. n. 31 del 29.03.2021 si è nominato R.U.P. dell'intervento in oggetto il Responsabile del Settore III "Urbanistica, edilizia e lavori pubblici" ing. MITTARIDONNA Raffaele;
- con nota allibrata al prot. com. n. 1855 del 09.04.2021, la Soprintendenza di Lecce ha trasmesso il proprio parere al progetto in oggetto indicato;
- con Determinazione n. 224/144 del 18.08.2021 si è affidato il servizio tecnico professionale di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Direzione Lavori, misure e contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione all'arch. Giuseppe CARRA, con sede in Martano (LE) alla via per Castrignano De' Greci n. 74, P.IVA 03177980756, per l'importo contrattuale di € 7.600,00 oltre oneri previdenziali;

**RILEVATO CHE** con nota del 21.10.2021, allibrata al prot. com. n. 5527, il professionista incaricato ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;

### **ATTESO CHE:**

- in data 21.10.2021 è stata espletata, in contraddittorio tra il soggetto abilitato ai sensi dell'art. 26.4.d) del D.Lgs. 50/2016 ed il professionista progettista ai sensi del citato articolo 26, la verifica del progetto esecutivo;
- a conclusione della citata disamina il soggetto verificatore ha attestato l'esito "Positivo" della verifica del progetto esecutivo, consentendo al RUP di emettere il relativo ATTO di VALIDAZIONE", ai sensi e con gli effetti dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

**RILEVATO** di dover approvare il Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto;

**VISTI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Settore Tecnico e dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (D.Lgs. 267/2000), attestanti la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;

**CON VOTI** unanimi favorevoli resi ed espressi nei modi e forme di legge;

## DELIBERA

**DI DICHIARARE** quanto espresso in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo per i "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO RURALE DEL SALENTO DI MEZZO RELATIVO AL SITO DEL PARCO POZZELLE" dell'importo complessivo di € 75.963,17 (suddiviso in € 59.638,71 per lavori materiali ed € 16.324,46 quali somme per spese generali) acquisito agli atti dell'UTC sia in forma cartacea che digitale e costituito dagli elaborati di progetto di seguito riportati:

### ELABORATI GRAFICI:

TAV. 1 - INQUADRAMENTO URBANISTICO E TERRITORIALE;

TAV. 2 - RIFERIMENTI PLANIMETRICI CON PUNTI DI RIPRESA PER CONFRONTO FOTOGRAFICO DELLO STATO DI FATTO CON IL PROGETTO APPROVATO NEL 2007;

TAV. 3 - PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO;

TAV. 4 - PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO CON INDICAZIONE DEGLI INTERVENTI;

TAV. 5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI;

### ALLEGATI

ALL.0 - RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA;

ALL.1 - CONFRONTO FOTOGRAFICO STATO DI FATTO CON IL PROGETTO DEL 2007;

ALL.2 - ELENCO PREZZI;

ALL.3 - COMPUTO METRICO;

ALL.4 - COMPUTO METRICO ONERI PER LA SICUREZZA;

ALL.5 - QUADRO ECONOMICO;

ALL.6 - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI;

ALL.7 - INCIDENZA DELLA MANODOPERA;

ALL.8 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;

ALL.9 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA;

ALL.10 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;

ALL.11 - SCHEMA CONTRATTO;

ALL.12 - PIANO DI GESTIONE DELLE MATERIE.

Riportante il seguente quadro economico:

|     |  |             |                    |
|-----|--|-------------|--------------------|
| A1  | Importo dei lavori                                 | € 59.038,71 |                    |
| A2  | Oneri per la sicurezza                             | € 2.030,25  |                    |
| A3  | Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso     | € 600,00    |                    |
| A4  | Importo Lavori soggetti a ribasso (A1-A2)          | € 57.008,46 |                    |
|     | <b>SOMMANO</b>                                     |             | <b>€ 59.638,71</b> |
| B   | Somme a disposizione dell'amministrazione          |             |                    |
| B1  | IVA al 10% su (A1+A3)                              | € 5.963,87  |                    |
| B3  | Spese tecniche Progetto e D.L.                     | € 7.000,00  |                    |
| B4  | contabilità e misura                               | € 1.380,00  |                    |
| B5  | Spese tecniche Coord. All'Esecuzione               | € 320,00    |                    |
| B6  | INARCASSA 4% su (B3+B4+B5)                         | € 348,00    |                    |
| B7  | IVA al 22% su (B2+B3+B4) ESCLUSA REGIME DEI MINIMI | € 0,00      |                    |
|     | Incentivi Ex Art. 113 D. Lgs. 50/2016 (0,016 su    |             |                    |
| B8  | A1+A2+A3+A4+ Oneri riflessi)                       | € 0,00      |                    |
| B9  | Spese relazione archeologica                       | € 250,00    |                    |
| B10 | CONTRIBUTO ANAC                                    | € 30,00     |                    |
| B11 | Spese commissione gara                             | € 0,00      |                    |
| B12 | Imprevisti ed arrotondamenti                       | € 1.032,59  |                    |
|     | <b>SOMMANO</b>                                     |             | <b>€ 16.324,46</b> |
|     | <b>SOMMANO</b>                                     |             | <b>€ 75.963,17</b> |

**DI DARE ATTO** che:

- L'Atto di Validazione del progetto esecutivo è stato emesso dal RUP in data 21.10.2021 sulla base del relativo Verbale di Verifica con esito "positivo" sottoscritto dal soggetto verificatore in contraddittorio con il progettista ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- L'investimento pubblico in argomento è interamente finanziato con i fondi del PAL "GAL ISOLA SALENTO SCARL" – FONDO F.E.A.S.R. – PSR PUGLIA 2014/2020 – PAL SALENTO DI MEZZO PAESAGGIO ANALOGICO – AZIONE 19.2.1 - il paesaggio analogico resiliente - intervento 19.2.1.2 – riqualificazione del patrimonio rurale del Salento di Mezzo – sotto intervento A, per l'importo complessivo di € 75.963,17 e trova copertura sul cap. 3013 titolo 2 – del bilancio corrente anno 2021-2023 esercizio 2021;

**DI RENDERE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata ed analoga votazione ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

**OGGETTO: (LP32). LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO RURALE DEL SALENTO DI MEZZO RELATIVO AL SITO DEL PARCO POZZELLE. - IMPORTO TOTALE € 75.963,17 - PAL "GAL ISOLA SALENTO SCARL" - FONDO F.E.A.S.R. - PSR PUGLIA 2014/2020 - AZIONE 19.2.1 - INTERVENTO 19.2.1.2 - SOTTO INTERVENTO A - CUP: I49G19000270002 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Data: **25/10/2021**

**Responsabile Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici**

MITTARIDONNA RAFFAELE

---

### **VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

rilascia parere: **Favorevole**

Data **25/10/2021**

**Responsabile Settore 2 - Economico Finanziario**



Deliberazione n° **113** del **25/10/2021**

Letto ed approvato, viene sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Edoardo CALO'

IL SEGRETARIO  
Dott. Giuseppe BORGIA

---

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **25/10/2021** al n. **623** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **09/11/2021** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

- L'atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL MESSO COMUNALE  
TONDI DANILO

IL SEGRETARIO