



## COMUNE DI ZOLLINO – (Provincia di Lecce)

Viale della Repubblica n. 10, CAP 73010 – P.I. 03512650759 – C.F. 80008470751

tel. 0836/600003, fax 0836/600645, [www.comune.zollino.le.it](http://www.comune.zollino.le.it)

UFFICIO TECNICO - III° SETTORE - Urbanistica, Edilizia e Appalti Pubblici

E: [tecnico@comune.zollino.le.it](mailto:tecnico@comune.zollino.le.it) – PEC: [tecnico.comune.zollino@pec.rupar.puglia.it](mailto:tecnico.comune.zollino@pec.rupar.puglia.it)



### DECRETO COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 02 DEL 22.06.2021 (DECRETO SINDACALE N. 7 DEL 22.06.2021)

#### Oggetto:

(LP35). LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA "SERGIO STISO" DI VIA REGINA ELENA N. 17. INVESTIMENTO PUBBLICO CUP "I49H18000110001" – IMPORTO TOTALE Euro 560.000. FONDI EX ART. 10 DL 104/2013 – D.MI 42/2020 – P.T.E.S. PUGLIA 2018/2020 (ANNUALITÀ 2019 – DGR 595/2018 – AD 91/2019). PROCEDURA DI ACQUISIZIONE CIG "8789141499".  
**COSTITUZIONE COMMISSIONE GIUDICATRICE PER L'APPALTO DEI LAVORI.**

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**PREMESSO** che con deliberazione del Presidente del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 di "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili", è stato dichiarato, per sei mesi e dunque fino al 31 luglio 2020, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;

**DATO ATTO** che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato sino 31-12-2020 disposto dall'art. 7 ter del D.L. 22/2020 convertito in legge n. 41/2020 è stato prorogato al 31-12-2021 dall'art. 1 co. 812 lett. a) della Legge 30 dicembre 2020, n. 178;

#### RICHIAMATI:

- il decreto-legge 16 maggio 2020, n.33 "Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19" pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.125 del 16/05/2020;
- il D.P.C.M. del 17 Maggio 2020 "Disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n.19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, e del Decreto legge 16 maggio 2020, n. 33, recante ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19" - pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.126 del 17/05/2020 - con cui sono state adottate nuove misure che ai sensi dell'art. 11 comma 1 "si applicano dalla data del 18 maggio 2020 in sostituzione di quelle del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 26 aprile 2020 e sono efficaci fino al 14 giugno 2020";
- il Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34 "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID19" (c.d. Decreto "Rilancio");
- la L. 6 giugno 2020 n. 41 di conversione del D.L. 8 aprile 2020, n. 22, recante misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di stato, nell'ambito della quale, una delle norme di portata significativa per i Comuni, inserita in sede di conversione, l'articolo 7 ter, recante misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica, che recita: "
  1. Al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2020 i Sindaci e i Presidenti delle Province e delle Città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni:
    - a) articoli 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
    - b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che è stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara;

2. I contratti stipulati ai sensi del comma 1 sono sottoposti a condizione risolutiva ove sopravvenga documentazione interdittiva.
3. I Sindaci e i Presidenti delle Province e delle Città metropolitane:
  - a) vigilano sulla realizzazione dell'opera e sul rispetto della tempistica programmata;
  - b) possono promuovere gli accordi di programma e le conferenze di servizi, o parteciparvi, anche attraverso un proprio delegato;
  - c) possono invitare alle conferenze di servizi tra le amministrazioni interessate anche soggetti privati, qualora ne ravvisino la necessità;
  - d) promuovono l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse."

**CONSIDERATO** pertanto che il comma 1 dell'articolo precedentemente riportato prevede che i Sindaci e i Presidenti delle Province e delle Città metropolitane operino, fino al 31 dicembre 2021, con i poteri dei Commissari Straordinari per interventi ritenuti prioritari, di cui all'articolo 4, commi 2 e 3 del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 ("c.d. Sblocca cantieri") convertito in L. n. 55 del 14 giugno 2019 ed integrato dal D.L. 77/2021 (in vigore dal 31.05.2021), al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza COVID-19, fatto salvo il rispetto dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario;

**RILEVATO** che, per quanto attiene ai poteri attribuiti, l'art. 4, comma 2, del citato D.L. 32/2019 convertito in L. n. 55/2019 e del D.L. 77/2021, consente ai Commissari Straordinari di assumere ogni determinazione ritenuta necessaria per l'avvio ovvero la prosecuzione dei lavori, anche sospesi, nonché di stabilire le condizioni per l'effettiva realizzazione dei lavori e stabilisce inoltre che i Commissari Straordinari provvedono, in particolare, all'eventuale rielaborazione e approvazione dei progetti non ancora appaltati, operando in raccordo con i Provveditorati interregionali alle opere pubbliche, anche mediante specifici protocolli operativi, al fine dell'applicazione delle migliori pratiche;

**RILEVATO**, altresì, che l'approvazione dei progetti da parte dei Commissari Straordinari, d'intesa con i Presidenti delle Regioni e delle Province autonome territorialmente competenti, è sostitutiva di ogni autorizzazione, parere, visto e nulla-osta occorrenti per l'avvio o la prosecuzione dei lavori, fatta eccezione per quelli relativi alla tutela di beni culturali e paesaggistici, in ordine ai quali è stabilito il principio del silenzio assenso, e per quelli di tutela ambientale, i cui termini dei relativi procedimenti sono dimezzati;

**PRESO ATTO**, pertanto che il Sindaco del Comune di Zollino ha assunto il ruolo di Commissario Straordinario, giusta deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 04.06.2021 e quindi di stazione appaltante per ogni procedura di gara, ivi comprese quelle afferenti i servizi di ingegneria e di architettura - ove necessari - relativa all'intervento di edilizia scolastica in argomento, al fine di massimizzare la snellezza e la velocità di esecuzione delle opere necessarie e quindi di rendere i servizi scolastici fruibili in tempi rapidi, compatibilmente con le norme vigenti in materia di contrasto all'emergenza epidemiologica precedentemente richiamate;

**VISTO** il D.L. 16/07/2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

**CONSIDERATO** relativamente all'investimento pubblico attivato per realizzare i lavori di *adeguamento sismico della scuola elementare e media "Sergio Stiso" di via Regina Elena n. 17*, funzionali a soddisfare l'interesse pubblico ad avere una scuola strutturalmente sicura e adeguata alla normativa tecnica di settore, che occorre espletare con urgenza la procedura di aggiudicazione dei lavori;

#### **RILEVATO:**

**Che** sono stati acquisiti i codici:

- Codice Unico di Progetto (**CUP**) n. "I49H18000110001";
- Codice Identificativo di Gara (**CIG**) n. "8789141499";

**Che** propria Deliberazione DGC n. 63 del 25-06-2018 la Giunta Comunale provvedeva:

- ad approvare il progetto definitivo dei lavori redatto dall'UTC composto da € 417.501,09 per lavori ed € 142.498,91 per spese generali;
- a nominare Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'investimento pubblico in argomento, a norma dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito D.Lgs. 50/2016), il Geom. MUSARÒ Luca in qualità di Responsabile del Settore Tecnico;

**Che** l'investimento pubblico veniva regolarmente registrato, con il Codice Unico di Progetto (CUP) sopra indicato, nel sistema informatico della Presidenza del Consiglio, Dipartimento per la Programmazione e il Coordinamento della Politica Economica degli Investimenti Pubblici, in ottemperanza alla Legge 16 gennaio 2003 n. 3;

- Che** l'opera è presente nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023, previsto nell'annualità in corso, approvato ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 50/2016;
- Che** con Atto Dirigenziale AD n. 91/2019, a valere sul Piano Triennale di Edilizia Scolastica della Puglia 2018/2020, annualità 2019, approvato con DGR n. 595/2018, veniva finanziato l'investimento pubblico di Euro 560.000 per l'esecuzione dei lavori di *adeguamento sismico della scuola elementare e media "Sergio Stiso" di via Regina Elena n. 17*, a mezzo dei fondi concessi dallo Stato ai sensi dell'art. 10 del DL n. 104/2013 ed attuati con Decreto del Ministero dell'Istruzione D.MIUR n. 42/2020;
- Che** Determinazione del Responsabile de Settore Tecnico DR.ST n. 97/47 del 10-06-2019 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di *adeguamento sismico della scuola elementare e media "Sergio Stiso" di via Regina Elena n. 17*, dell'importo di € 417.501,24 per lavori ed € 142.498,91 quali somme a disposizione, previa verifica trascritta nel "Verbale Verifica di Validazione del Progetto Esecutivo" emesso in data 10-06-2019 dal RUP geom. MUSARÒ;
- Che** con Decreto Sindacale n. 2 del 02-03-2020, a conclusione del rapporto di lavoro del geom. MUSARÒ con il Comune di Zollino, nominava nuovo RUP dell'opera il geom. ROSATO Pantaleo, in qualità di nuovo Responsabile del Settore Tecnico;
- Che** con propria nota acquisita al prot. com. n. 2165 del 27-04-2020 la Regione Puglia chiedeva specifica documentazione progettuale integrativa per la conferma del finanziamento concesso;
- Che** con DR.ST n. 59/18 del 18-05-2020 affidava la progettazione della documentazione integrativa specificamente chiesta dalla Regione Puglia incarico professionale all'ing. CASTELLANO Michelangelo da Zollino (LE);
- Che** con DR.ST n. 62/20 del 20-05-2020 veniva approvato il progetto esecutivo completo della documentazione integrativa specificamente chiesta dalla Regione Puglia;
- Che** con DGC n. 55 del 04-06-2021 è stato nominato nuovo RUP dell'investimento pubblico l'ing. MITTARIDONNA Raffaele, Responsabile del Settore Tecnico Comunale, in sostituzione del geom. ROSATO;
- Che** il nuovo RUP ha ravvisato la necessità di rimodulare economicamente il progetto esecutivo, nel numero minimo possibile di elaborati, al fine di adeguare i prezzi del prezzario regionale 2017 al nuovo prezzario della Regione Puglia 2019;
- Che** con DR.ST n. 142/106 del 07-06-2021 è stato affidato il Servizio Tecnico Professionale per prestazioni di *rimodulazione progetto esecutivo e piano sicurezza e coordinamento, direzione lavori, coordinamento sicurezza esecuzione e certificato di regolare esecuzione* all'ing. FARI Donato con sede professionale in Sogliano Cavour (LE);
- Che** il professionista incaricato ha consegnato la rimodulazione del progetto esecutivo richiesta in data 08-06-2021, con nota di trasmissione acquisita al prot. com. n. 3016;
- Che** con DGC n. 59 del 11-06-2021 è stata approvata la rimodulazione del progetto esecutivo redatta dall'ing. incaricato FARI Donato;
- Che** con Decreto del Commissario Straordinario DCS n. 01 del 11-06-2021 è stato decretato "di contrarre il l'acquisizione del contratto di appalto dei lavori di realizzazione di *adeguamento sismico della scuola elementare e media "Sergio Stiso" di via Regina Elena n. 17*" mediante:
- *selezione dei candidati con procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dagli articoli dell'art. 59 comma 1, 60 e 36 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;*
  - *selezione degli offerenti, previa inversione procedimentale di cui all'art. 133 comma 8 del Codice, con il criterio di aggiudicazione dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016";*
- Che** in data 21-6-2021 si è tenuta la prima seduta pubblica di gara a cura del Responsabile Unico del Procedimento, titolato ai sensi dell'art. 77 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 che limita l'obbligo di ricorrere a specifica Commissione Giudicatrice per la sola valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

#### **DATO ATTO:**

**Che** i plichi di offerta pervenuti alla piattaforma telematica entro i termini fissati sono stati, giusto Verbale di Gara n. 1 del 21-06-2021:

N°	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	195351 18/06/2021 12:06	03304810751	MAROCCIA COSTRUZIONI SRL
2	195549 21/06/2021 08:21	02516480759	D'ALBA COSTRUZIONI S.R.L.

**Che** con il richiamato DCS n. 01 del 11-06-2021 è stata altresì disposta l'inversione procedimentale, prevista dall'art. 133 comma 8 del codice dei contratti pubblici ed estesa anche ai settori ordinari dall'art. 1 comma

3 della L. n. 55/2019 di conversione con modifiche del D.L. n. 32/2019, che consente alla Stazione Appaltante di esaminare le offerte prima dell'idoneità degli offerenti, purché la verifica dell'assenza di motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente prima che l'appalto sia aggiudicato all'offerente risultato primo classificato;

**VISTE** le disposizioni dell'art. 77 del vigente D.Lgs. 50/2016 dispone:

- al comma 1, *"Nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto."*;
- al comma 2, la necessità di un numero dispari di commissari individuato dalla S.A., non superiore 5;
- al comma 4, secondo periodo, la possibilità di valutare quale componente il RUP;
- ai commi 4, 5 e 6, i casi di esclusione dalle funzioni commissario che dev'essere dichiarata dai commissari al momento dell'accettazione dell'incarico;
- al comma 7 *"La nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza de termine fissato per la presentazione delle offerte"*;
- al comma 8 *"Il Presidente della commissione giudicatrice è individuato dalla stazione appaltante ..."*;
- al comma 10 l'inserimento delle spese della commissione nel quadro economico di gara tra le somme a disposizione della Stazione Appaltante;

#### **DATO ATTO:**

**Che** odieramente è sospeso fino al 31 dicembre 2021 il comma 3 dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, che dispone la scelta dei commissari di gara *"fra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'ANAC di cui all'articolo 78"*, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. c), della legge n. 55 del 2019, termine differito dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020;

**Che** *"Fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza ..."* ai sensi del comma 12 dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016;

**ACCERTATA** la carenza in organico di figure professionalità da nominare in seno alla costituenda Commissione di Gara e la necessità di procedere celermente all'appalto dei lavori;

**RICHIESTA** con nota prot. com. n. 3279 del 21-06-2021 la disponibilità alla nomina a commissario rivolta, a mezzo PEC, a funzionari di Uffici Tecnici di altri Enti Territoriali ritenuti in possesso di adeguate professionalità e competenze tecniche per la valutazione delle offerte pervenute;

**DATO ATTO** che i funzionari che hanno riscontrato entro i termini la richiesta di disponibilità a far parte della costituenda Commissione Giudicatrice per l'appalto dei lavori in argomento sono:

- ing. TOMA Nicola, funzionario tecnico del Comune di Calimera (LE), giusto riscontro e autorizzazione dell'Ente di appartenenza in atti;
- ing. ACCOTO Daniele, funzionario tecnico del Comune di Bagnolo del Salento (LE), giusto riscontro e autorizzazione dell'Ente di appartenenza in atti;
- arch. CORVINO Massimo, funzionario tecnico del Comune di Lizzanello (LE), giusto riscontro e autorizzazione dell'Ente di appartenenza in atti;

**RITENUTO** per tutto quanto sopra di poter e dover procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice per l'appalto dei lavori di *"adeguamento sismico della scuola elementare e media "Sergio Stiso" di via Regina Elena n. 17"*, funzionale all'attuazione dell'investimento pubblico distinto dal CUP richiamato in oggetto;

#### **DECRETA**

1. **DI DICHIARARE** i presupposti argomentati e motivati esposti in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI DARE ATTO** che gli operatori economici ammessi all'apertura delle relative offerte tecniche ed economiche sono:

N°	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	195351 18/06/2021 12:06	03304810751	MAROCCIA COSTRUZIONI SRL
2	195549 21/06/2021 08:21	02516480759	D'ALBA COSTRUZIONI S.R.L.

3. **DI COSTITUIRE** ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. la Commissione Giudicatrice incaricata di valutare le offerte tecniche ed economiche ammesse per l'appalto dei lavori di "adeguamento sismico della scuola elementare e media "Sergio Stiso" di via Regina Elena n. 17", provvedendo a nominare i seguenti componenti:
  - ing. TOMA Nicola, funzionario tecnico del Comune di Calimera (LE), giusto riscontro e autorizzazione dell'Ente di appartenenza in atti;
  - ing. ACCOTO Daniele, funzionario tecnico del Comune di Bagnolo del Salento (LE), giusto riscontro e autorizzazione dell'Ente di appartenenza in atti;
  - arch. CORVINO Massimo, funzionario tecnico del Comune di Lizzanello (LE), giusto riscontro e autorizzazione dell'Ente di appartenenza in atti;
4. **DI DELEGARE** alla Commissione Giudicatrice la gestione temporale delle operazioni di gara, da contenere il più possibile in tempi ristretti e comunque entro il 29-06-2021;
5. **DI STABILIRE** il compenso della prestazione, onnicomprensivo (spese viaggio, rimborsi etc.) per ogni componente della Commissione e per il Presidente della stessa Commissione in € 500,00 cadauno, per una spesa complessiva di € 1.500,00;
6. **DI IMPEGNARE** la spesa contratta al punto precedente:
  - trova piena copertura nel quadro economico di progetto interamente finanziato dallo Stato, mediante i fondi ex art. 10 del DL 104/2013 concessi con Decreto del Ministero dell'Istruzione D.MI n. 42/2020 per l'applicazione del Piano Triennale di Edilizia Scolastica della Puglia 2018/2020, annualità 2019, di cui alla DGR n. 595/2018 e all'Atto Dirigenziale AD n. 91/2019;
  - è allocata nel bilancio comunale di previsione 2021-2023 approvato con DCC n. 12/2021, esercizio 2021, capitolo 3006;
7. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, che ne decreta l'esecutività ogni effetto di legge, e per la registrazione in bilancio degli impegni economici assunti, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000;
8. **DI EVIDENZIARE** e precisare:
  - che a capo del Responsabile del presente provvedimento non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, a norma dei vigenti art. 42 del D.Lgs. 50/2016, art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e art. 1 comma 9 lettera e) della Legge 190/2012;
  - che la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo committente del Comune di Zollino, indirizzo web "www.comune.zollino.le.it", sezioni "Albo Pretorio" e "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dott. CALO' Edoardo

